SALA KOMMUN

KOMMUNSTYRELSEN

MISSIV

Stöd till näringslivet

INLEDNING

I över ett år har näringslivet påverkats av pandemin. Många företagare, framförallt inom restaurang-, service- och besöksnäring har fortsatt en mycket ansträngd situation.
Sala kommun beslutade om ett antal åtgärder till stöd för näringslivet 2020, bland annat genom beslut i kommunstyrelsen i april.
Då pandemin fortfarande påverkar näringslivet negativt, och bedöms göra det åtminstone hela första halvåret 2021 behöver dessa åtgärder förlängas.

Ärendet

De stödåtgärder som beslutades 2020 var följande:

- Att ge anstånd med betalning eller förlänga betalningstiden för avgifter inom VA, sophantering, tillstånd och tillsyn, samt återbetalning i det fall ett ärende dras tillbaka.
- Ge anstånd eller förlänga betalningstider på hyror i kommunalt ägda lokaler
- Att införa nolltaxa för torghandel under 2020

Då läget för framförallt kommunens restauranghyresgäster fortfarande är ansträngt så behöver möjligheten till hyresanstånd förlängas för att undvika akuta likviditetskriser för hyresgästerna.

Utöver detta har företaget Eurostar, som förhyr Centrumbiografen i Sala inkommit med en skrivelse där de begär hyresfrihet för 2020 samt första halvåret 2021 med motiveringen att biografverksamheten i praktiken fått näringsförbud till följd av pandemin.

Eurostar AB ansöker om hyresfrihet för grundhyran på 75 000 kronor för 2020 samt 37 500 kronor för första halvåret 2021.

Utöver grundhyran betalar Eurostar tolv procent av omsättningen till Sala kommun. Eurostar skriver i sitt brev till Sala kommun att de kan betala omsättningsdelen av hyran för 2020 och de sex första månaderna 2021, men att de från och med den 1 juli 2021 vill att procentsatsen sänks till tio procent.

Vid ett flertal olika tillfällen har betydelsen av ett levande centrum lyfts i såväl kommunstyrelsen som andra politiska organ. Att till exempel förlora den biografaktör som bidrar till att göra Salas centrum lite mer levande eller de restauranger som lockar besökare till vår stad vore förödande för såväl centrumutveckling som besöksnäring.

SALA1000, v 2.0, 2012-08-02

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsen
Box 304
733 25 Sala

Besöksadress: Stora Torget 1
Växel: 0224-74 70 00
Fax: 0224-188 50
kommun.info@sala.se
www.sala.se

Anders Wigelsbo
Kommunstyrelsens ordförande
anders.wigelsbo@sala.se
Direkt: 0224-74 71 00

Det kan därför vara ett mycket klokt beslut att mot bakgrund av den rådande pandemisituationen fortsatt vidta åtgärder som stärker de hårt drabbade företagens likviditet – eller i alla händelser inte försätter dem i akuta likviditetskriser.

FÖRSLAG TILL BESLUT
Mot bakgrund av yrkar jag att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,

att uppdra till kommunchefen att fortsätta arbetet med att vid behov ge anstånd eller förlänga betalningstider på avgifter inom VA, sophantering, tillstånd och tillsyn,

att uppdra till kommunchefen att till och med 2021-06-30 vid behov ge anstånd eller förlänga betalningstiden på hyror för kommunens restauranghyresgäster,

att nolltaxa för torghandel även ska gälla under 2021, samt

att bevilja Eurostar AB hyresfrihet för grundhyran för perioden 2020-01-01 – 2021-06-30 samt att den omsättningsbaserade hyran sänks från 12 % till 10 % för perioden 2021-07-01 – 2021-12-31.

Anders Wigelsbo (C)
Kommunstyrelsens ordförande